

Ordinær generalforsamling 2009

Pepperstad Skog Antenneselskap (PSA)
innkaller til ordinær generalforsamling

Sted: Pepperstad grendesenter
Dato: Mandag 30. mars 2009
Klokken: 19.00 (infomøte med Get)
19.30 (ordinær generalforsamling)

Innkallingen gjelder andelseiere i følgende velforeninger:

- Wessel Vel
- Pepperstad Skog Vel
- Mora Vel
- Skogen Vel
- Eika Vel
- Solhøyden Vel
- Solligrenda Vel

DAGSORDEN

- 1) Godkjennelse av møteinnkallelse, valg av møteleder samt 2 referenter
- 2) Årsberetning
- 3) Regnskaps- og revisjonsberetning
- 4) Forslag til votering
- 5) Budsjettforslag og fastsettelse av medlemskontingent
- 6) Eventuelt (Saker som fremmes under dette punktet kan diskuteres, men ikke settes under votering på samme Generalforsamling (jf. vedtektene §4.)

Styrets årsberetning 2008

Styrets sammensetning:

Funksjon	Vel	Medlem
Leder	Pepperstad Skog Vel	Tore Hem
Kasserer	Mora Vel	Møyfrid Samsonsen
Sekretær	Skogen Vel	Trygve Norrøne / Ken Graham ¹
Webansvarlig	Eika Vel	Stål Hermo
Styremedlem	Wessel Vel	Sindre Ligaard
Styremedlem	Solligrenda Vel	Jan Tofteberg
Styremedlem	Solhøyden Vel	Helge Østensen
Varamedlem	Mora Vel	Tor Ingvaldsen
Varamedlem	Solhøyden Vel	Eilif Westgaard
Revisor	Pepperstad Skog Vel	Rolf-Gunnar Runhovde

Avtalene med Get

I tråd med vedtaket fra ordinær generalforsamling i 2008 har PSA inngått avtale med Get. *Avtale om oppgradering av nettet, Avtale om service og vedlikehold samt Avtale om signalleveranse* ble fremforhandlet i perioden 14.5.08 – 18.6.08.

Henvendelser og kommunikasjon

Styret har jobbet aktivt med å besvare henvendelser fra beboere og hatt en svært aktiv dialog med både Get, Drøbak Regnskapsservice, Post- og Teletilsynet m.fl. I perioden mai `08 til mars `09 har styrets medlemmer prosessert 559 eposter. I tillegg har styret besvart flere titalls telefonsamtaler, håndtert andre personlige henvendelser og fulgt opp henvendelser på forumet på nettsidene.

Pepperstad.net

Pepperstad.net har vært en viktig kommunikasjonskanal gjennom 2008. Pr. 1.3.`09 er det 45 registrerte medlemmer av forumet. I tillegg kan alle beboere sende inn henvendelser til styret via nettsidene.

¹ Ken Graham overtok etter Trygve Norrøne 1.5.`08.

Regnskaps- og revisjonsberetning

Resultatregnskap og balanse pr. 31.12.2008

RESULTATREGNSKAP:	Budsjett 2008	Utgifter	Inntekter
Medlemsavgift	1.241.800,00		1.242.065,00
Serviceavtale BOF ¹⁾	87.850,00	134.677,00	
Reparasjon/drift/vedlikehold ²⁾	80.000,00	117.461,00	
Tilkoblingsavgift ³⁾	0,00		2.000,00
Forsikring ⁴⁾	38.000,00	13.271,00	
Strøm ⁵⁾	25.000,00	18.541,00	
Porto/rekvisita/o.l. ⁶⁾	28.000,00	37.401,00	
Uforutsette utgifter	18.000,00	0,00	
Programavgifter/Norwaco ⁷⁾	920.000,00	715.497,00	
Innkrevning årskontingent/purringer BOF	19.500,00	19.136,00	
Informasjonskanal	3.000,00		400,00
Renteutgifter/inntekter/bankgebyrer	0,00		5.064,00
Administrasjonskostnader	22.000,00	22.000,00	
Advokathonorar ⁸⁾	0,00	5.250,00	
Drøbak Regnskapsservice AS ⁹⁾	0,00	54.327,00	
Tilkobling Solli	0,00		5.500,00
Anbudsgruppen/konsulentsalær ¹⁰⁾	0,00	6.250,00	
Wessel Borettslag ¹¹⁾	0	18.214,00	
Overskudd —		93.004,00	
		<u>1.255.029,00</u>	<u>1.255.029,00</u>
BALANSE:	Aktiva		Passiva
Bankinnskudd:	1.436.367,00	Egenkapital:	
	27.824,00	Tidligere avsatt til oppgradering av	
Utestående fordringer	<u>1.827,00</u>	forsterkere/bredbånd	94.677,00
		Reservefond	365.000,00
		Tidligere overskudd	125.463,00
		Årets resultat	93.004,00
		Get ¹²⁾	<u>787.874,00</u>
	<u>1.466.018,00</u>		<u>1.466.018,00</u>

Vestby, 11. februar 2009

Tore Hem
Leder



Møyfrid Samsonsen
Kasserer



Noter

¹⁾ Opprinnelig budsjett tok utgangspunkt i at serviceavtale med BOF skulle omfatte perioden 01.01.2008 - 01.07.2008. Da Get ikke kunne overta før 01.10.2008 ble serviceavtale med BOF utvidet med 3 måneder.

²⁾ Utgifter til reparasjon/drift/vedlikehold av hele nettstrukturen samt utstyr i hovedsentralen.

Detaljposteringene er som følger:

- Legging av nye inntakskabler	Kr	1234,00
- Graving i Urbergs vei, bygge om til stjernenett	Kr	17875,00
- Kortavgift satellitt, fra-/tilkoblinger	Kr	15309,00
- Byttet forsterker Preislers vei	Kr	9042,00
- Modulator/tuner NRK 1 + 2 + Norsk TV2	Kr	30700,00
- Nye forsterkere	Kr	8191,00
- Diverse frakoblinger	Kr	3730,00
- Ny forsterker Slagterens vei	Kr	7398,00
- Dokumentasjon, galvanisk skille, fra-/tilkoblinger	Kr	17031,00
- Kopier av nøkkelsett til antennebod, befaring med Get	Kr	4462,00
- Diverse	Kr	4364,00
- Direct Connect, leie av plass i antennebod	Kr	<u>-1875,00</u>
Sum	Kr	117461,00

³⁾ Tilkoblingsavgift for tidligere frakoblede husstander.

⁴⁾ Avtalen med Get har redusert vårt ansvarsområde rent forsikringsmessig.

⁵⁾ Demontering av utstyr i antennebod har redusert forbruket av strøm.

⁶⁾ Utgifter porto/rekvisita/kopiering/telefon/møteutgifter etc.

Detaljposteringene er som følger:

- Postboksleie	Kr	800,00
- Abonnement PC World Norge	Kr	1120,00
- Kopiering innkallelse ekstraordinær generalforsamling	Kr	8176,00
- Kopiering referat ekstraordinær generalforsamling	Kr	2667,00
- Trykking nye nummererte stemmekort	Kr	2000,00
- Kopiering innkallelse ordinær generalforsamling	Kr	8572,00
- Godtgjørelse ordstyrer (2 ganger)	Kr	1994,00
- Frimerker	Kr	1854,00
- Kopipapir	Kr	189,00

- Henting av innkallelse til 2 generalforsamlinger	Kr	576,00
- Leie av grendehus, kopiering referat ordinær generalforsamling	Kr	3920,00
- Konvolutter, kopipapir	Kr	697,00
- Beverting møter med Get	Kr	448,00
- Abonnement Animation Factory, Infokanal	Kr	260,00
- Abonnement Lyd & Bilde	Kr	549,00
- Beverting styremøter	Kr	154,00
- Blekkpatroner	Kr	735,00
- Frimerker	Kr	1490,00
- Bruk av hjemme-/mobiltelefon	Kr	1200,00
Sum	Kr	37401,00

⁷⁾ Programavgifter/Norwaco.

Detaljposteringene er som følger:

- Programavgifter BOF 01.01.2008 - 30.06.2008	Kr	408200,00
- Avgifter Norwaco	Kr	100882,00
- Programavgifter BOF. Da Get ikke kunne overta før 01.10.2008 ble serviceavtale med BOF utvidet med 3 måneder.	Kr	206415,00
Sum	Kr	715497,00

Programavgifter fra 01.10.2008 - 31.12.2008 betales av Get.

⁸⁾ Advokatutgifter for å kartlegge medlemmenes eierskap til antenneanlegget og pliktig medlemskap i PSA.

⁹⁾ Utkjøring av giroer, purringer og inkassooppfølging er nå overlatt til Drøbak Regnskapsservice AS. Drøbak Regnskapsservice AS vil fra og med 2009 også føre regnskapet for PSA samt revidere dette.

¹⁰⁾ Bruk av eksterne konsulenttenester i forbindelse med anbudsrunder.

¹¹⁾ Montering av ekstra antenneuttak i enkelte leiligheter i Wessel Borettslag.. Dette vil bli fakturert kunden i 2009.

¹²⁾ Følgende posteringer relaterer seg til Get:

- Innbetalinger kollektiv avtale med Get/andel oppgradering	Kr	2241337,00
- Refusjon, kunder betalt 2 ganger	Kr	-15400,00
- Innkomne gebyrer i forbindelse med purringer	Kr	-8881,00
- Utbetaling Get kollektiv avtale 4. kvartal 2008	Kr	-679182,00
- Utbetaling Get PSA's andel oppgradering kabelnettet	Kr	-750000,00
Sum	Kr	787874,00

Avtalen med Get innebærer at PSA skal dekke kr 1500000,00 i forbindelse med oppgradering av kabelnettet. Get's andel beløper seg til kr 3500000,00. Denne oppgraderingen var nødvendig for å imøtekomme Post- og teletilsynets tekniske krav til kabelnettet.

Vår andel av oppgraderingen av kabelnettet utgjør kr 1500000,00, kr 2038,00 pr. husstand. Det ble utfakturert kr 1400,00 pr. husstand, restbeløpet er tatt av vår kontantbeholdning.

Regnskapsrevisjon

Til: Generalforsamlingen i Pepperstad Skog Antenneselskap

Undertegnede har gått gjennom relevant regnskapsmaterieell for 2008. Regnskapet fremstår som ryddig og i god orden. Alle bilag er på plass og bokført.

Foretatt bankavstemming viser ingen differanse.

Vestby, 11. februar 2009

Rolf-Gunnar Runhovde

Revisor

Forslag til votering

Styret i PSA er forslagsstiller av forslagene 1 - 6.
Frode Homstu m.fl. er forslagsstiller av forslag 7.

Dagens vedtekter er tilgjengelig via <http://www.pepperstad.net>.

Forslag 1: Endre navnet til PSA etter pålegg fra Brønnøysundregisteret

Bakgrunn for forslaget: Ihht Brønnøysundregisteret er ikke "Pepperstad Skog Antenneselskap" et lovlig navn fordi ordet "selskap" kan villedle beboere til å tro at PSA er en virksomhet fremfor en forening. PSA må derfor endre navnet slik at gjeldende lover og regler etterleves.

Styret foreslår å endre navnet fra "Pepperstad Skog Antenneselskap" / "PSA" til "Pepperstad.net". Navnet er både moderne og fremtidsrettet, viser at PSA har med et nett å gjøre (.net), og passer over ens med nettsiden www.pepperstad.net.

Forslag: Erstatte "Pepperstad Skog Antenneselskap" / "PSA" med "Pepperstad.net"

Forslag 2: Endret ordlyd i vedtektene § 1 Medlemskap

Bakgrunn for forslaget: Boligområdet "Pepperstad Skog" utvides stadig med flere vel, borettslag etc. For å imøtekomme utviklingen av ulike bosammenslutninger på Pepperstad Skog, ønsker styret at ordlyden i vedtektene gjøres mer generelle og fremtidsrettet.

Forslag: Vedtektene endres til å benytte begrepet "Forening" fremfor "Vel", unntatt tilfeller hvor "Vel" er en del av egnnavnet til et eksisterende Vel.²

² Definisjon av "Forening": <https://www.altinn.no/no/hjelp-til-regelverk/starte-bedrift/for-du-starter/organisasjonsform/forening/>

Forslag 3: Endret ordlyd i § 2 Formål

Bakgrunn for forslaget: Strekpunkt tre referer til "Kabelnettforskriften fra Statens Teleforvaltning". I tråd med den teknologiske utviklingen vil det skje endringer i lover og forskrifter. Eventuelle referanser til lover og forskrifter i vedtektene bør således ikke peke på en konkret forskrift.

Forslag til endret tekst i vedtektene: Erstatte dagens strekpunkt tre med teksten i **høyre** tekstboks (i grått):

Dagens strekpunkt tre:

§ 2 Formål

(...)

- Følge de til enhver tid gjeldende forskrifter for etablering, utbygging og teknisk drift av kabelnett for formidling av kringkasting. Ref. Kabelnettforskriften fra Statens Teleforvaltning.

(...)

Foreslått **nytt strekpunkt** tre:

§ 2 Formål

(...)

- Følge de til enhver tid gjeldende lover og regler for etablering, utbygging, drift og forvaltning av kabelnett.

(...)

Forslag 4: Endret ordlyd i vedtektene § 7 Styrets sammensetning

Bakgrunn for forslaget: Vedtektene § 7 sier at styret i PSA skal bestå av en representant og en vara fra hver velforening. Dessverre er det ikke alle vel som har et styre, og det er svært store ulikheter mellom de ulike velle/foreningene.

Forslag til endret tekst i vedtektene: Erstatte dagens tekst med foreslått tekst i **høyre** tekstboks (i grått):

Dagens tekst

§ 7 Styrets sammensetning

Antenneselskapet ledes av et styre bestående av en representant samt en vararepresentant fra hver av velforeningene. Disse representantene er på forhånd valgt av de respektive velforeninger.

Styret velger leder, kasserer og to revisorer (ikke styremedlemmer). Leder må velges blant tidligere valgte styremedlemmer.

Foreslått tekst

§ 7 Styrets sammensetning

<Pepperstad.net> ledes av et styre bestående av en representant samt en vararepresentant fra minimum fire foreninger. Representantene er på forhånd valgt av styrene i de ulike foreningene underlagt området beskrevet i § 1.

Styret velger leder, sekretær, webansvarlig og to revisorer (ikke styremedlemmer). Leder må velges blant tidligere valgte styremedlemmer.

Forslag 5: Harmonisere vedtektene etter overgangen til Get

Bakgrunn for forslaget: Etter overgangen fra BOF til Get har styret mindre handlingsrom i forhold til å kunne påvirke kanalvalg m.v. Det reduserte handlingstrommet viser seg i "§ 8 Styrets plikter" samt "§ 13 Betal-TV-program i grunntilbudet". Vedtektene må endres i forhold til denne endringen.

§ 8 Styrets plikter

Avsnitt to i dagens § 8 sier at "Styret står fritt til å velge nye programtilbud når programmer/kanaler uteblir/faller bort". Dette forholdet er nå regulert i "Avtale om signalleveranse" (kap. 3 "Leverandørens ytelse") mellom PSA og Get. Dette innebærer at styret på ingen måte kan treffe beslutninger om å endre programtilbudet.

Avsnitt tre i dagens § 8 sier at "Styret skal kunne tilby (...) selvfinansierende programtilbud (...)". Dette er en tjeneste som nå tilbys via "Avtale om signalleveranse" mellom PSA og Get.

§ 13 Betal-TV-program i grunntilbudet

Den mangelfulle oppfølgingen av § 13 har vært kommentert på tidligere generalforsamlinger. Styret har ikke maktet å håndheve denne paragrafen, noe som medfører at styret bryter vedtektene annethvert år.

Videre kan hver beboer nå fritt velge hvilke kanaler man ønsker ut over grunntilbudet. Dvs at hver enkelt beboer selv står fritt til å velge kanalsammensetningen.

Forslag til endret tekst i vedtektene: Erstatte dagens tekst teksten i **nederste** tekstboks (i grått):

Dagens tekst i § 8 Styrets plikter

Styret skal administrere Pepperstad Skog Antenneselskap og fremme dets formål etter disse vedtekter og de beslutninger som er fattet av Generalforsamlingen.

Styret står fritt til å velge nye programtilbud når programmer/kanaler uteblir/faller bort. Tidligere vedtatte budsjetterte rammer må overholdes. Informasjonskanalen benyttes for å informere abonnentene om eventuelle endringer i programtilbudet.

Styret skal kunne tilby eventuelle interesserte medlemmer selvfinansierende programtilbud (Betal-TV), uten at dette er behandlet på en Generalforsamling. Hver enkelt abonnent vil selv dekke kostnadene.

Styremøter holdes når leder finner det nødvendig eller når minst to medlemmer av styret forlanger det.

Styret er beslutningsdyktig når minst 4 (fire) velforeninger er representert.

Alle saker og all korrespondanse skal fremlegges på styremøtet.

Styret skal føre protokoll over alle møter samt sørge for et velordnet arkiv.

Styret skal ved kassereren føre ansvarlig regnskap.

Regnskapsåret skal være kalenderåret.

Antenneselskapets kontante midler settes på bankkonto/postgirokonto som disponeres av 2 fra styret, hvorav den ene må være lederen eller kassereren.

Foreslått tekst i § 8 Styrets plikter

Styret skal administrere <Pepperstad.net> og fremme dets formål etter disse vedtekter og de beslutninger som er fattet av Generalforsamlingen.

Styret skal etter beste evne forvalte avtaleverket som er inngått mellom <Pepperstad.net> og serviceleverandør og signalleverandør.

Styremøter holdes når leder finner det nødvendig eller når minst to medlemmer av styret forlanger det.

Styret er beslutningsdyktig når minst 4 (fire) foreninger er representert.

Alle saker og all korrespondanse skal fremlegges på styremøtet.

Styret skal føre protokoll over alle møter samt sørge for et velordnet arkiv.

Styret har ansvaret for all oppfølging mot regnskapsbyrå for føring av ansvarlig regnskap.

Regnskapsåret skal være kalenderåret.

<Pepperstad.nets> kontante midler settes på bankkonto/postgirokonto som disponeres av 2 fra styret, hvorav den ene må være styreleder.

§ 13 Betal-TV-program i grunntilbudet

Fjernes i sin helhet.

Forslag 6: Ny § 13 Honorar

Bakgrunn for forslaget: Det er ikke vedtektsfestet honorar i dag, men leder og kasserer er i tidligere år godtgjort for nedlagt styrearbeid. Honoraret har kommet frem av regnskapet uten at dette er kommentert av tidligere års generalforsamlinger.

For å skape et incentiv for å gjøre styrearbeidet mer attraktivt, samt godtgjøre faktisk innsats i styrearbeidet, ønsker styret å vedtektsfeste hvordan styrearbeidet skal honoreres for styremedlemmene.

Forslag til endret tekst i vedtektene:**§ 13 Honorar**

1. Styrets leder, sekretær, webansvarlig og fast møtende styremedlemmer honoreres med følgende årlige beløp:
 - Leder: kr. 10.000,-
 - Sekretær: kr. 8.000,-
 - Webansvarlig: 8.000,-
 - Styremedlem: 2.000,-
2. Fast møtende styremedlemmer som har sittet hele perioden skal fritas for utgifter knyttet til:
 - årskontingenten
 - basistjenester som distribueres i nettet (kollektiv avtale el.l)
3. Varamedlemmer som deltar på styremøtene skal honoreres med kr. 300,- pr. oppmøte.

Honoraret skal utbetales samlet og etterskuddsvis etter avholdt generalforsamling.

Forslag 7 – Klage på vedtak fattet på generalforsamling 2008

Til styret i PSA.

Eventuelt som krav overfor Generalforsamlingen.

Vestby, Januar 2009.

Klage på vedtak på generalforsamlingen 2008 i forbindelse med at Get overtok PSA's anlegg og forlangte at det skulle utbedres.

I denne forbindelse fremkom det at alle måtte oppgradere inntakene til huset og dette ble kostnadsberegnet til kr. 1400,- for hver enkelt husstand.

Fakta:

Ovennevnte fremkom etter befaring av Get i samarbeid med styret i PSA.

Det ble i ekstraordinær generalforsamling foreslått av en person at alle skulle betale den installasjonskostnaden fordelt pr. husstand. Noe som siden ble vedtatt.

Det var manglende / feil informasjon til generalforsamlingen som ligger bak vedtaket. Det ble aldri opplyst at de som hadde oppgradert sine anlegg hadde riktig installasjon også for Get sine krav av sine kabler/veggbokser. Da PSA anmodet beboerne i Pepperstad Skog Vel om å oppdatere anlegget etter krav fra BOF var prisen kr. 1800,- for det den enkelte husstand måtte betale. Styret i PSA gjorde så denne oppgraderingen valgfri for den enkelte huseier, mens den burde (skulle) vært obligatorisk. (Da hadde denne henvendelse ikke kommet og Get kunne overtatt anlegget uten oppdatering.)

Videre:

På bakgrunn av dette, ber jeg om at styret tilbakebetaler de kr. 1400,- som er innbetalt fra de huseiere som oppgraderte sine installasjoner gjennom samarbeidet med BOF.

Det virker "lit underlig" at prisen er gått ned med kr. 400,- siden BOF oppdaterte. Eneste grunn vi kan finne for en reduksjon er at nå skulle "alle" betale. Vi finner dette uholdbart og mener at den kostnaden på kr. 1800,- som mange sparte seg for under BOF, må de bare betale med den prisøkning som har vært i markedet, med det tillegg som skal til for å dekke opp tilbakebetalingen til de som allerede hadde oppdatert sine anlegg.

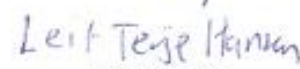
For å finne hvem som skal ha penger tilbake, har vel PSA oversikt over hvem som har betalt. Mulig Get vet hvor de måtte oppgradere anlegget og derved også har en oversikt som kan brukes.

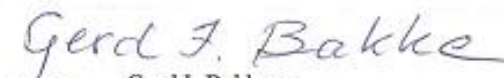
Det er ikke holdbart å sende dette krav tilbake til undertegnede med beskjed om å komme med en kalkyle på ovennevnte.


Med vennlig hilsen



Frode Homstø,
Smedens vei 10

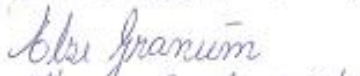

Rune Mjøs
Smedensvei 14


Leif Terje Hansen
Smedens vei 6


Gerd I. Bakke
Smedensvei 20


Birger Hebo
Smedens vei 5


Liv Strømseng
Smedens vei 9


Else Granum
Smedens vei 16

Styrets bemerkning til forslag 7

Styret ønsker å påpeke følgende momenter:

- Get har ikke overtatt nettet på Pepperstad Skog. Det er fremdeles vi som beboere som eier nettet. Generalforsamlingen i 2008 valgte derimot Get som ny *service- og signalleverandør*.
- I betingelsene fra Get, som ble gjort kjent på både ordinær og ekstraordinær generalforsamling i 2008, lå det en oppgraderingskost på 1.500.000. En tilsvarende kost (eller sannsynligvis høyere) ville beboere ha fått uansett valg av leverandør fordi nettet *måtte oppgraderes til å tilfredsstille gjeldende lover og regler* (jf. "Pålegg om utbedring av kable-tv-nett" fra Post- og Teletilsynet³). Dvs at *ingen leverandør kunne ha overtatt som service- og signalleverandør uten at nettet ble oppgradert!*
- Utbedringskostnaden på 1400,- pr. beboer dekket hver beboer sin andel av den totale oppgraderingskostnaden på 1.500.000,-. Mellomlegget dekket PSA. Kostnaden på 1400,- dekket både oppgradering av stamnettet, nye forsterkere, èn kontakt i hver husstand m.m.
- Andre beboere på Pepperstad Skog har også oppgradert kontakt i perioden før generalforsamlingen vedtok overgangen til Get i 2008. Eksempler er beboere som har hatt bredbånd via BOF etc.
- Som klager fremhever, var utbedringen noe som hver beboer aksepterte frivillig.

Med bakgrunn i ovennevnte punkter finner styret det urimelig å måtte tilbakebetale oppgraderingskost på nettet som er vedtatt av generalforsamlingen. Styrets innstilling er at forslag 7 underkjennes.

³ Se <http://www.pepperstad.net/pt.html>

Budsjett 2009

	Beløp	Note
Forsikring	kr 15 000	1)
Strøm	kr 12 000	2)
Porto, rekvisita etc.	kr 22 000	3)
Uforutsette utgifter		4)
• Uforutsette utgifter på infrastrukturen	kr 30 000	
• Andre uforutsette utgifter	kr 8 000	
Drøbak Regnskapsservice AS	kr 100 000	5)
Administrasjonskostnader	kr 63 376	6)
Sum budsjett 2009	kr 250 376	

Medlemskontingent 2009

Kr 250.376 : 736 = Kr 340

Noter

- 1) Forsikringen dekker skade på hovedsentral og deler av det øvrige kabelnettet samt personlig ansvarsforsikring.
- 2) Strøm til drift av kabelnettet.
- 3) Dette er løpende utgifter til porto, kopiering, møteutgifter samt diverse rekvisita / telefonutgifter.
- 4) Uforutsette utgifter.
- 5) Utgifter i forbindelse med innkreving av kollektiv avtale med Get, innkreving av ordinær medlemsavgift vedtatt på generalforsamling 2009 samt føring av regnskap 2009. Det er gjort avtale med Drøbak Regnskapsservice for å utføre disse tjenestene. Avtalen med Drøbak Regnskapsservice AS vil omfatte følgende aktiviteter:
 - Utkjøring/utsendelse av giroer for kollektiv avtale, 2 ganger pr. år.
 - Utkjøring/utsendelse av giroer for vedtatt medlemsavgift PSA.
 - Utkjøring av purringer.
 - Konvoluttering.
 - Innlesing og bokføring av OCR-innbetalinger samt manuell registrering av innbetalinger.
 - Porto, diverse rekvisita.
 - Ajourhold diverse registre.
 - Føring av regnskap.
 - Rapportering årsregnskap.

6) Administrasjonskostnader. Denne budsjettposten dekker følgende:

• Honorar leder	Kr 10.000,00
• Honorar sekretær	Kr 8.000,00
• Honorar Webansvarlig	Kr 8.000,00
• Honorar 4 styremedlemmer	Kr 8.000,00
• Fritak programavgifter 7 styremedlemmer	Kr 26.376,00
• 10 oppmøter varamedlemmer	Kr 3.000,00
• Totalt	Kr 63.376,00

VEDTEKTER for PEPPERSTAD SKOG ANTENNESELSKAP

1. Medlemskap

Enhver huseier i følgende velforeninger har rett og plikt til å være medlem:

**WESSEL VEL
PEPPERSTAD SKOG VEL
MORA VEL
SOLLIGRENDA VEL**

**SKOGEN VEL
EIKA VEL
SOLHØYDEN VEL**

2. Formål

Antenneselskapets formål er å:

- Stå som eiere og konsesjonsinnehaver av det eksisterende anlegg.
- Sørge for drift/vedlikehold av anlegget gjennom best mulige servicekontrakter.
- Følge de til enhver tid gjeldende forskrifter for etablering, utbygging og teknisk drift av kabelnett for formidling av kringkasting. Ref. Kabelnettforskriften fra Statens Teleforvaltning.
- Kabelnettet kan, til enhver tid, også benyttes til frigitte lovlige tilleggstjenester. Utvidelse av kabelnettets bruksområde vedtas på generalforsamlingen. Telefoni, alarmtjenester samt bruk av Internett er noen av de tjenester som nå kan tas i bruk.

3. Kontingenten

Antenneselskapets Generalforsamling fastsetter til enhver tid medlemskontingenten, slik at den dekker de nødvendige utgifter samt fremtidige avskrivninger som følger av **Antenneselskapets** formål.

Medlemmene har plikt til å betale rettidig den kontingent som til enhver tid bestemmes.

Ved betalingsforsinkelser påløper det renter og purregebyrer. Hvis abonnenten har misligholdt sin betalingsplikt av vedtatt medlemsavgift, har **Antenneselskapet** rett til å hindre at abonnenten mottar signaler fra kabelnettet. Abonnenten skal på forhånd være gitt fire (4) ukers skriftlig varsel når utkobling fra kabelnettet er nødvendig. Skyldig beløp vil bli oversendt rettslig inkasso. Ny tilkobling kan først finne sted når abonnenten har oppfylt sine økonomiske forpliktelser samt betalt faktura for ny tilkobling (kr 1000,-).

4. Generalforsamlingen

Antenneselskapets øverste myndighet er Generalforsamlingen, som består av de i pkt. 1 nevnte medlemmer.

Antenneselskapets styre innkaller skriftlig til Generalforsamlingen med 2 (to) ukers varsel.

Ordinær Generalforsamling skal avholdes innen utgangen av mars.

Innkallelsen skal inneholde:

- Styrets årsberetning
- Regnskap
- Orientering om andre saker som ønskes behandlet på Generalforsamlingen
- Budsjettforslag

På Generalforsamlingen skal styret legge frem følgende dagsorden:

- 1 Valg av møteleder
- 2 Årsberetning
- 3 Regnskaps- og revisjonsberetning
- 4 Forslag til votering på Generalforsamlingen
- 5 Budsjettforslag og fastsettelse av medlemskontingent
- 6 Eventuelt

Når innkallelsen er foretatt på denne måten er Generalforsamlingen beslutningsdyktig ved de fremmøtte medlemmer.

Styret sender ut varsel, primo januar, om at forslag som ønskes behandlet på Generalforsamlingen, må være styret i hende innen utgangen av januar.

Saker som fremmes under Eventuelt kan diskuteres, men ikke settes under votering på samme Generalforsamling.

Som Generalforsamlingens beslutning gjelder det som flertallet blant de møtende har stemt for, ved stemmelikhet det som styrets formann har stemt for.

På Generalforsamlingen skal det føres protokoll, som innen en måned etter Generalforsamlingen sendes alle medlemmer av **Antenneselskapet** (Kfr. pkt. 1).

5. Ekstraordinær Generalforsamling

Skriftlig, og med 2 (to) ukers varsel, kan ekstraordinær Generalforsamling sammenkalles av styret, når dette finner det nødvendig.

Hvis minst 20 medlemmer forlanger det, skal styret på tilsvarende måte innkalle til ekstraordinær Generalforsamling.

Ekstraordinær Generalforsamling kan bare behandle den eller de saker som er kunngjort i innkallelsen.

Ekstraordinær Generalforsamling skal holdes snarest mulig, innen 4 (fire) uker etter at kravet er fremsatt skriftlig til styret. Ekstraordinær Generalforsamling er beslutningsdyktig på samme måte som ordinær Generalforsamling.

6. Votering

På en Generalforsamling treffes alle valg og avgjørelser ved alminnelig flertall, hvis dette ikke for særskilte forhold er annerledes bestemt i disse vedtekter.

Hvert medlem, ektefelle samt myndige barn (husstand) har tilsammen en stemme.

Ved stemmelikhet har formannen dobbeltstemme.

Medlemmer, som ikke har anledning til å delta på Generalforsamlingen, kan benytte en skriftlig, datert stemmeblankett.

Voteringen skal skje skriftlig hvis en eller flere stemmeberettigede forlanger det.

7. Styrets sammensetning

Antenneselskapet ledes av et styre bestående av en representant samt en vararepresentant fra hver av velforeningene. Disse representantene er på forhånd valgt av de respektive velforeninger.

Styret velger leder, kasserer og to revisorer (ikke styremedlemmer). Leder må velges blant tidligere valgte styremedlemmer.

8. Styrets plikter

Styret skal administrere **PEPPERSTAD SKOG ANTENNESELSKAP** og fremme dets formål etter disse vedtekter og de beslutninger som er fattet av Generalforsamlingen.

Styret står fritt til å velge nye programtilbud når programmer/kanaler uteblir/faller bort. Tidligere vedtatte budsjetterte rammer må overholdes. Informasjonskanalen benyttes for å informere abonnentene om eventuelle endringer i programtilbudet.

Styret skal kunne tilby eventuelle interesserte medlemmer selvfinansierende programtilbud (Betal-TV), uten at dette er behandlet på en Generalforsamling. Hver enkelt abonnent vil selv dekke kostnadene.

Styremøter holdes når leder finner det nødvendig eller når minst to medlemmer av styret forlanger det.

Styret er beslutningsdyktig når minst 4 (fire) velforeninger er representert.

Alle saker og all korrespondanse skal fremlegges på styremøtet.

Styret skal føre protokoll over alle møter samt sørge for et velordnet arkiv.

Styret skal ved kassereren føre ansvarlig regnskap.

Regnskapsåret skal være kalenderåret.

Antenneselskapets kontante midler settes på bankkonto/postgirokonto som disponeres av 2 fra styret, hvorav den ene må være lederen eller kassereren.

9. Votering i styret

Styrebeslutninger krever alminnelig flertall. Ved stemmelikhet har lederen dobbeltstemme.

10. Vedtektsendringer

Endringer i, eller tillegg til, disse vedtektene, kan bare vedtas på ordinær Generalforsamling og krever 2/3 flertall.

11. Oppløsning

Eventuell oppløsning av **Antenneselskapet** kan bare vedtas av Generalforsamlingen.

Antenneselskapet kan under ingen omstendighet oppløses med mindre annen organisasjonsform overtar de plikter som følger av pkt. 2 i disse vedtekter.

Dersom **Antenneselskapet** blir oppløst, skal dets aktiva overføres til den nye organisasjonen, som da enten må være stiftet eller vedtatt stiftet.

12. Grensesnitt for økonomisk ansvar i forbindelse med utbedring av kabelnettet

Stamlinjenettet samt hovedsentralen administreres av **Antenneselskapet**.

Antenneselskapet står også økonomisk ansvarlig for fremtidige utbedringer. Hvert år må dette budsjetteres og vedtas på Generalforsamlingen.

For kabel fra filterboks ute og inn til husets første tilkoblingspunkt er ansvaret delt mellom huseier og **Antenneselskapet**. Ved utskifting av kabel besørger og bekoster **Antenneselskapet** graving fra filterboks ute og frem til huseiers tomtegrense. Skifte av kabel skjer i samarbeide med huseier.

Huseier besørger og bekoster graving på egen eiendom frem til første koblingspunkt. Dybde, bredde samt gjenfylling av kabelgrøft utføres etter spesifikasjoner/instruksjoner fra **Antenneselskapet**. Det er ikke nødvendig å lokalisere/fjerne gammel kabel. Kabel, inkludert legging mellom filterboks ute og husets første tilkoblingspunkt, koblingskostnader med nødvendig koblingsutstyr og kabelbeskyttelse, bekostes av **Antenneselskapet**.

Uansett totalkostnad ved utskifting av nevnte kabel, skal huseier betale en fast sum, **kr 1500,-**.

Huseiers kostnad reguleres etter konsumprisindeksen med utgangspunkt i 2004-kroneverdien. Øvrige kostnader dekkes i sin helhet av **Antenneselskapet**. Disse kostnadene må budsjetteres.

Utskifting av kabel må til enhver tid koordineres mellom huseier og **Antenneselskapet**.

Hvis husets interne kabelopplegg, antenneuttak samt antennekoblinger ikke følger gjeldende forskrifter og dette forårsaker dårlig signalmottak, må huseier selv dekke utgiftene for å få utbedret feilen.

Feil som oppstår ved uaktsomhet fra huseiers side, dette gjelder hele kabelnettet, må huseier stå økonomisk ansvarlig for.

13. Betal-TV-program i grunntilbudet

«Lov om kabelsendinger» fastslår at kabeloperatør (**Antenneselskapet**) har plikt til å undersøke hvilke sendinger abonnentene ønsker formidlet i kabelnettet og har plikt til å gjennomføre abonnentenes valg i samsvar med deres prioriteringer.

Med utgangspunkt i dette vil **Antenneselskapet** gjennomføre seerundersøkelser

annenhvert år. Resultatet fra seerundersøkelsen vil være bindende for alle våre abonnenter tilknyttet vårt kabelnett og på samme vilkår. Ønsker den enkelte abonnent å reservere seg mot flertallets beslutning, åpner kabelloven for at den enkelte abonnent kan kreve avskjerming for de kanaler som ikke ønskes formidlet. Abbonnten må selv dekke alle kostnader ved en slik avskjerming.

Alminnelig flertallsregel (50%-regelen) legges til grunn i seerundersøkelsen som en avtalemessig løsning mellom abonnenten og **Antenneselskapet**. Den årlige seerundersøkelsen skal kun omfatte gratiskanaler og såkalte lavpriskanaler (ikke filmkanaler). Seerundersøkelsen gjennomføres i.l.a. september/oktober.

Det er kun returnerte stemmeblanketter som blir med i opptellingen som kan påvirke vårt valg av programtilbud.

Valgresultatet fra den årlige seerundersøkelsen kan overprøves av generalforsamlingen med 2/3 flertall. Skriftlig forslag om dette må være styret i hende innen utgangen av januar.

Pepperstad Skog, 21. desember 1988

Revidert 28. februar 1990

Revidert 18. februar 1991

Revidert 19. februar 1992

Revidert 17. februar 1993

Revidert 28. februar 1994

Revidert 29. februar 1996

Revidert 21. februar 1998

Revidert 20. mars 2002

Revidert 31. mars 2004



====✂====✂====✂====✂====✂====✂====✂====✂====

Fullmaktsblankett

Undertegnede gir med dette

Navn: _____

Adresse: _____

fullmakt til å avgi min stemme på ordinær generalforsamling i Pepperstad Skog Antenneselskap. Saker til votering som det skal stemmes over er som følger: (Sett kryss i den kolonnen som tilsvarer din stemme.)

Saker til votering	Ja	Nei	Blank
Regnskap 2008			
Budsjett 2009			
Forslag 1 (Navnebytte)			
Forslag 2 (Vedtektsendring § 1 Medlemskap)			
Forslag 3 (Vedtektsendring § 2 Formål)			
Forslag 4 (Vedtektsendring § 7 Styrets sammensetning)			
Forslag 5 (Harmonisere vedtektene)			
Forslag 6 (Ny § 13 Honorar)			
Forslag 7 (Klage)			

Dato / Signatur: _____